# ПРОТОКОЛ № 278

# рассмотрения заявок на участие в аукционе

**на право заключения договоров аренды земельных участков**

**для индивидуального жилищного строительства**

# г. Югорск 12 июля 2024 года

Организатор аукциона: Муниципальное образование городской округ Югорск Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, от имени которого действует Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, ИНН/КПП 8622012490/862201001, ОГРН 1058600313914, ОКПО 78217373; юридический адрес: 628260, улица 40 лет Победы, 11, город Югорск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область, Российская Федерация; телефон/факс (34675) 500-10, e-mail: [dmsig](mailto:%20dmsig)[@ugorsk.ru](mailto:gorod@yugorsk.ru), официальный сайт: [www.adm.ugorsk.ru](http://www.adm.ugorsk.ru).

**1. Организатор аукциона установил.**

**Аукцион проводится:** на основании постановления администрации города Югорска от 20.05.2024 № 818-п «Об отказе в предоставлении земельных участков и об организации аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

**Место, дата, время:** указанное в настоящем извещении время - серверное время электронной площадки (МОСКОВСКОЕ UTC +2).

Аукцион в электронной форме состоится: 16.07.2024 в 08-00 ч.

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном [пунктом 7 статьи 39.18](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/39187), могут являться только граждане.

Место проведения аукциона: электронная площадка АО «Сбербанк – АСТ», размещенная на сайте: [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Предмет аукциона:** право на заключение договоров аренды земельных участков.

Прием заявок на участие в аукционе производился с 17.06.2024 по 11.07.2024 (включительно).

**ЛОТ 1** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 632 кв. метра, с кадастровым номером 86:22:0010003:2847, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 113, предназначенного для индивидуального жилищного строительства;

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 1 – 1 заявка.

Заявитель, подавший заявку по Лоту 1, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Отказано в допуске к участию в аукционе (заявок) – 0.

**ЛОТ 2** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 502 кв. метра, с кадастровым номером 86:22:0010003:2835, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 122, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 2 – 2 заявки.

Заявители, подавший заявку по Лоту 2, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Отказано в допуске к участию в аукционе (заявок) – 0.

**ЛОТ 3** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 635 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0010003:2838, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 120, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 3 – 2 заявки.

Заявители, подавший заявку по Лоту 3, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Отказано в допуске к участию в аукционе (заявок) – 0.

**ЛОТ 4** – земельный участок из земель населенных пунктов общей площадью 1 513 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0010003:2837, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 118, предназначенного для индивидуального жилищного строительства

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 4 – 2 заявки.

Заявители, подавший заявку по Лоту 4, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Отказано в допуске к участию в аукционе (заявок) – 0.

**ЛОТ 5** – земельный участок общей площадью 1 525 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0010003:2839, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 116, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 5 – 1 заявка.

Заявитель, подавший заявку по Лоту 5, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Отказано в допуске к участию в аукционе (заявок) – 0.

**ЛОТ 6** – земельный участок общей площадью 1 673 кв. метра, с кадастровым номером 86:22:0010003:2840, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 114, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 6 – заявок не поступило.

**ЛОТ 7** – земельный участок общей площадью 1 536 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0010003:2831, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 112, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 7 – заявок не поступило.

**ЛОТ 8** – земельный участок общей площадью 1 544 кв. метра, с кадастровым номером 86:22:0010003:2832, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 110, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 8 – заявок не поступило.

**ЛОТ 9** – земельный участок общей площадью 1 620 кв. метров, с кадастровым номером 86:22:0010003:2827, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Первопроходцев, 108, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

Поступило заявок для участия в аукционе по Лоту 9 – заявок не поступило.

**2. Организатор аукциона решил:**

По лотам: ЛОТ 6, ЛОТ 7, ЛОТ 8, ЛОТ 9 признать аукцион не состоявшимся, так как не поступило ни одной заявки. Организовать по данным земельным участкам новый аукцион на право заключения договоров аренды.

По лотам: ЛОТ 1, ЛОТ 5 признать аукцион не состоявшимся. Заключить с участниками, подавшими единственную заявку по данным лота договоры аренды земельных участков.

По лотам: ЛОТ 2, ЛОТ 3, ЛОТ 4, признать заявителей участниками аукциона.

Уведомить заявителей о результатах рассмотрения заявок.

Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

**Организатор аукциона: Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.**

**Заместитель главы**

**города – директор Департамента Ю.В. Котелкина**

Челпанова Ирина Николаевна

8(34675) 5-00-19 отдел земельных ресурсов